



An alle  
Landesbediensteten

Geschäftszeichen:  
GBM-2015-254162/348-WID

Bearbeiter/-in: Sonja Widmann  
Tel: 0732 7720-11662  
Fax: 0732 7720-211677  
E-Mail: gbm.post@ooe.gv.at

Linz, 30.03.2026

### Freiwerdende Wohnungen in Linz und Ried/I.

<b>1.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Wienerstraße 81/VII. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	Neue Heimat
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 14
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 88 m<sup>2</sup></b>
	Räume	4 Zimmer, Küche, Nebenräume und Loggia
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 750 Euro</b> (ohne Heizkosten)
	Kautions	Kautions 2.400 Euro
	Sonstiges	Lift vorhanden

<b>2.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Grundbachweg 56/III. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	WAG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 12
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 63 m<sup>2</sup></b>
	Räume	2 Zimmer, Küche, Nebenräume und Loggia
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 600 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kautions	4 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden
		Sanierung durch die WAG

<b>3.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Waldeggstraße 5/IV. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	Lebensräume
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 12
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 57 m<sup>2</sup></b>
	Räume	2 Zimmer, Küche und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 500 Euro</b> (ohne Heizkosten)
	Kautions	Mietsicherheit 2.740
	Sonstiges	Lift vorhanden

<b>4.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Zibermayrstraße 65/Parterre</b>
	Träger des Wohnobjektes	WAG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 2
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 44 m<sup>2</sup></b>
	Räume	2 Zimmer, Kochnische und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 385 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kaution	4 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden
		Sanierung durch die WAG

<b>5.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz/Urfahr, Wischerstraße 1/I. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	LAWOG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 6
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 41 m<sup>2</sup></b>
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Küche und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 375 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kaution	Kaution 3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

<b>6.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Hummelhofstraße 14/II. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	WAG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 21
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 32 m<sup>2</sup></b>
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Küche und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 355 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kaution	4 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden
		Sanierung durch die WAG

<b>7.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Zibermayrstraße 61/II. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	WAG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 8
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 30 m<sup>2</sup></b>
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Kochnische und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 290 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kaution	4 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

<b>8.</b>	<b>Wohnung</b> (Anschrift)	<b>Linz, Breitwiesergutstraße 50/VII. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	LAWOG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 114
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 24 m<sup>2</sup></b>
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Küche und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 285 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kaution	Kaution 3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

<b>9.</b>	<b>Wohnung (Anschrift)</b>	<b>Ried, Beethovenstraße 31/II. Stock</b>
	Träger des Wohnobjektes	ISG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 8
	<b>Größe</b> der Wohnung	<b>rd. 26 m<sup>2</sup></b>
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Kochnische und Nebenräume
	<b>Miete</b> inkl. Betriebskosten	<b>ca. 205 Euro</b> (inkl. Heizkosten)
	Kaution	3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

Schriftliche Bewerbungen richten Sie bitte mit dem Formular Wohnungsansuchen (siehe Intranet/Formulare/Formulare-GBM bzw. Personalvertretung/Formulare) **bis spätestens 17. April 2026** an die Abteilung Gebäude- und Beschaffungs-Management, Bahnhofplatz 1, 4021 Linz, (gbm.post@ooe.gv.at).

Sollte bei der Abteilung Gebäude- und Beschaffungs-Management bereits ein Fragebogen vorliegen, genügt eine kurze schriftliche Bewerbung.

**Die freiwerdenden Wohnungen können ausschließlich als Hauptwohnsitz angemietet werden.**

Freundliche Grüße

für das Land Oberösterreich:

Sonja Widmann

**Hinweise:**

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutz>

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, führen Sie bitte das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.