



An alle
Landesbediensteten

Geschäftszeichen:
GBM-2015-254162/329-WID

Bearbeiter/-in: Sonja Widmann
Tel: 0732 7720-11662
Fax: 0732 7720-211677
E-Mail: gbm.post@ooe.gv.at

Linz, 03.10.2025

Freiwerdende Wohnungen in Linz und Gmunden

1.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Sombartstraße 6/I. Stock
	Träger des Wohnobjektes	WSG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 10
	Größe der Wohnung	rd. 72 m²
	Räume	3 Zimmer, Küche, Nebenräume und Loggia
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 520 Euro (ohne Heizkosten)
	Kaution	Baukostenzuschuss ca. 460 Euro; Mietsicherheit 2.000 Euro
	Sonstiges	Lift vorhanden

2.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Kefergutstraße 9/II. Stock
	Träger des Wohnobjektes	WAG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 9
	Größe der Wohnung	rd. 72 m²
	Räume	3 Zimmer, Küche, Nebenräume und Loggia
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 625 Euro (inkl. Heizkosten)
	Kaution	Kaution 4 Monatsmieten
	Sonstiges	Kein Lift vorhanden
		Sanierung durch die WAG

3.	Wohnung (Anschrift)	Linz/Urfahr, Wischerstraße 1/II. Stock
	Träger des Wohnobjektes	LAWOG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 8
	Größe der Wohnung	rd. 54 m²
	Räume	2 Zimmer, Küche und Nebenräume
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 490 Euro (inkl. Heizkosten)
	Kaution	Kaution 3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

4.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Waldeggstraße 3/IV. Stock
	Träger des Wohnobjektes	Lebensräume
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 13
	Größe der Wohnung	rd. 54 m²
	Räume	2 Zimmer, Küche und Nebenräume
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 430 Euro (ohne Heizkosten)
	Kaution	Barerfordernis 2.710 Euro
	Sonstiges	Lift vorhanden

5.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Reintalerweg 1/II. Stock
	Träger des Wohnobjektes	Neue Heimat
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 048
	Größe der Wohnung	rd. 50 m²
	Räume	2 Zimmer, Küche und Nebenräume
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 430 Euro (ohne Heizkosten)
	Kaution	Kaution 3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden
		Sanierung durch die Neue Heimat

6.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Breitwiesergutstraße 46/IV. Stock
	Träger des Wohnobjektes	LAWOG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 17
	Größe der Wohnung	rd. 42 m²
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Küche, Nebenräume und Loggia
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 400 Euro (inkl. Heizkosten)
	Kaution	Kaution 3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

7.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Mengerstraße 2/IV. Stock
	Träger des Wohnobjektes	WSG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 29
	Größe der Wohnung	rd. 41 m²
	Räume	2 Zimmer, Küche und Nebenräume
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 330 Euro (ohne Heizkosten)
	Kaution	Baukostenzuschuss ca. 565 Euro; Mietsicherheit 1.500 Euro
	Sonstiges	Lift vorhanden

8.	Wohnung (Anschrift)	Linz, Unionstraße 53/X. Stock
	Träger des Wohnobjektes	LAWOG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 166
	Größe der Wohnung	rd. 24 m²
	Räume	Wohn-/Schlafraum, Küche und Nebenräume
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 295 Euro (inkl. Heizkosten)
	Kaution	Kaution 3 Monatsmieten
	Sonstiges	Lift vorhanden

9.	Wohnung (Anschrift)	Gmunden, Lindenstraße 9b/I. Stock
	Träger des Wohnobjektes	WSG
	Wohnung/Garconniere Nr.	Wohnung Nr. 5
	Größe der Wohnung	rd. 58 m²
	Räume	3 Zimmer, Küche, Nebenräume und Loggia
	Miete inkl. Betriebskosten	ca. 450 Euro (ohne Heizkosten; inkl. PKW-Abstellplatz)
	Kautions	Baukostenzuschuss ca. 370 Euro; Mietsicherheit 1.900 Euro
	Sonstiges	Kein Lift vorhanden
		Sanierung durch die WSG

Schriftliche Bewerbungen richten Sie bitte mit dem Formular Wohnungsansuchen (siehe Intranet/Formulare/Formulare-GBM bzw. Personalvertretung/Formulare) **bis spätestens 21. Oktober 2025** an die Abteilung Gebäude- und Beschaffungs-Management, Bahnhofplatz 1, 4021 Linz, (gbm.post@ooe.gv.at).

Sollte bei der Abteilung Gebäude- und Beschaffungs-Management bereits ein Fragebogen vorliegen, genügt eine kurze schriftliche Bewerbung.

Die freiwerdenden Wohnungen können ausschließlich als Hauptwohnsitz angemietet werden.

Freundliche Grüße

für das Land Oberösterreich:

Sonja Widmann

Hinweise:

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutz>

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, führen Sie bitte das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.